**Планируемые объекты капитального строительства и реконструкции туристко-рекреационного назначения предоставляемые в долгосрочное пользование**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Местоположение | Площадь, га | Планируемые мероприятия | | Стоимость, млн.тенге | | Примечание |
| **Толебийский филиал** | | | | | | | | |
| 1 | Визит – центр, парковка | г.Ленгер | 0,22 | Музей, рабочие и игровые кабинеты, 1 конференц – зал, магазин сувениров, гостевые номера на 6-10 человек | |  | |  |
| 2 | Туристкий комплекс | ущ.Каскасу кв.78, выд.35,40 | 3,0 | Строительство 5 легких домиков на 2 человека, 2 домиков на 4 человека, летняя кухня, сауна, столики со скамейками, бассейн, благоустройство берега, мини-ГЭС | | 70,0 | |  |
| 3 | Горнолыжный туристкий комплекс | ущ.Каскасу кв.78, выд.8,26,27,35,37,39,55,56,68 кв.88 выд.4,5,13,28,37,38 | 320 га | Станции -4, Здание горнолыжного обслуживания – 2, Техническое здание – 1, водозаборные сооружения – 1, ресторан, искусственный водоем, насосная станция системы оснежения, 13 горнолыжных трасс, 7 подъемников, обустройство территории | | 18 500,0 | |  |
| 4 | Горнолыжный туристкий комплекс | ущ.Каскасу кв.78, выд.8,39,40,41,42,45,56,57,58,59 кв.88 выд.38 | 56,8 | 1 бугельный, 2 кресельных подъемника, 5 лыжных дорог, сервисный центр, гостиницы, общежитие для персонала, водопровод, канализация, автопарковки | | 220,0 | |  |
| 5 | Туристкий комплекс | ущ.Каскасу кв.76, выд.5  кв.77 выд. 1,3,6 | 20,0 | 1 гостиница 2-этажная на 40 мест, 10 вагончиков 4-х местных, 6 коттеджей на 6 человек, мостик, бытовой корпус, насос для подъема реки из воды, спортплощадка, биотуалеты, хозпомещения, пищеблок, летняя конюшня | | 170,0 | |  |
| 6 | База отдыха | ущ.Каскасу кв.78, выд.14,16,17 | 2,0 | 5 легких домиков на 2 чел., 4 домика на 4 чел., детская площадка, спортплощадка, летняя кухня, сауна, бассейн, благоустройство берега | | 40,0 | |  |
| 7 | Туркомплекс | ущ. Сайрамсу кв.№67 выд. 116,117 кв.№84 выд.1,2,3,5 | 13,2 | 2-х этажных 4-5 здания, крытый спорткомплекс, место для приготовления пищи, баня, асфальтирование дорожек, обустройство | | 110,0 | |  |
| 8 | Туркомплекс | ущ. Сайрамсу №67 квартал №19,21 выделы, №68 квартал № 89 выдел | 2,0 | 3 легких домика на 4 человека, 2 юрты, баня, санузел, место для приготовления пищи | | 40,0 | |  |
| 9 | Туркомплекс | ущ. Сайрамсу №67 квартал №83,84,85 выделы, №68 квартал №32 выдел | 5,0 | 3 легких домика на 4 человека, 2 легких домика на 6 человек, 3 юрты, 4 палатки, баня, санузел, место для приготовления пищи, бассейн взрослый и детский | | 70,0 | |  |
| 10 | Тойхана | ущ. Сайрамсу кв. 68, выд 32 | 2,0 | Помещение на 20 человек, место для приготовления пищи, туалеты, сауна | | 20,0 | |  |
| 11 | Туркомплекс | ущ. Сайрамсу за вторым мостом кв. 68, выд 6,7,24,26,32 | 3,0 | 5 домиков 2-х и 4-х местных, сауна, мини-ГЭС, спортплощадка, 2 бассейна (детский и взрослый), туалеты, душевые, оборудование берега | | 90,0 | |  |
| 12 | Гостевой дом | ущ. Сайрамсу за вторым мостом кв.68 выд. 30 | 0,5 | 2-4 местный 1 домик, юрты, тапчаны, столовая, конюшня | | 20,0 | |  |
| 13 | Туркомплекс | ущ. Сайрамсу за вторым мостом кв. 68, выд 7,24,26 | 2,5 | Транспортный мост, спортплощадка, пищеблок, душ, санузел, 10 домиков 2-х и 4-х местных, ресторан, бассейн, обустройство территории | | 80,0 | |  |
| 14 | Туркомплекс | ущ. Сайрамсу кв. 67, выд 63,65 | 1,5 | 4 легких домика, сауна, бытовой корпус, место для приготовления пищи | | 40,0 | |  |
| 15 | Туркомплекс | ущ. Сайрамсу кв. 68, выд 106,107 | 2,3 | 4 - 5 легких домика, сауна, бытовой корпус, место для приготовления пищи, бассейн, тапчан | | 50,0 | |  |
| 16 | Туркомплекс | ущ. Сайрамсу №68 квартал, №90 выдел | 1,5 | 4-х местных 3 домика, баня, тапчаны, юрты, место для приготовления пищи, благоустройство территории. | | 65,0 | |  |
| 17 | Туркомплекс | ущ. Сайрамсу №68 квартал, №1,2 выделы | 1,1 | Мост, 2-х местных 2 домика, 4-х местных 3 домика, бассейн, сауна, туалеты, тапчаны, юрты, благоустройство территории | | 50,0 | |  |
| 18 | Туркомплекс | ур.Сазаната кв.68, выд. 131,132 | 2,0 | 2-х местные домики на 30 человек, мини-ГЭС, мостик через реку, оборудование экскурсионной тропы, бытовой корпус, бассейн | | 80,0 | |  |
| 19 | Туркомплекс | Выше т/б «Альтекс», кв.83 выд.11 | 3,0 | 6-10 домиков, 2-3 комфортных, остальные простые, мини-ГЭС, туалеты, навесы, бассейн, баня, место для приготовления пищи | | 90,0 | |  |
| 20 | Туркомплекс | ущ. Сарыайгыр нижняя часть, кв. 81 выд.46 | 2,0 | 4 домика для туристов на 4-6 человек каждый, 4 юрты, возле бани бассейн 2х3 м, мини-ГЭС | | 70,0 | |  |
| 21 | Туркомплекс | ущ.Иржол кв. 86 | 1,5 | 6-8 двухместных домиков, души, туалеты, место для приготовления пищи, мини-ГЭС, 3 моста | | 52,0 | |  |
| 22 | Туркомплекс | ущ.Науытсай, кв.73, выд.4,17,22 | 2,3 | 5-6 домиков на 2-4 человека, 2 домика на 6 человек, озеленение, души, туалеты, сауна, бассейн (взрослый и детский), места для приготовления пищи, спортплощадка | | 130,0 | |  |
| 23 | Гостевой домик | ущ. Донгызтау, кв.2 выд.3 | 0,5 | Домик на 6-8 мест, тапчан, баня, обустройство | | 15,0 | |  |
| 24 | Туркомплекс | ущ. Бургулюк, кв.10 выд. 6,8,21,22,23,24,31 | 7,0 | 10 легких домиков, душевые, туалеты, площадка для мусора, спортплощадка, бассейн, столовая, складское помещение. | | 150,0 | |  |
| 25 | Туркомплекс | ущ.Турбаза, кв.28, выд. 14,15,19,20,21,22,23,24,25,26,41,43 | 7,2 | 8 легких домиков, бассейн, бытовой корпус, 4 юрты, передвижные вагончики, спортплощадка, обустройство территории. | | 120,0 | |  |
| 26 | Туркомплекс | ущ.Науытсай, кв.73, выд.3,7 | 1,0 | 2 4-х местных домиков, озеленение, 2 тапчана, сауна, конюшня | | 30,0 | |  |
| 27 | Турбаза | ущ. Сазаната, №68 квартал выделы №104,122 | 4,0 | 2 этажное здание на 80-100 человек, обустройство территории, административное здание, котельная, столовая, беседки, 2 бассейна (взрослый и детский), спортплощадка | | 110,0 | |  |
| 28 | Туристкий комплекс | ущ. Сайрамсу, квартал №67 выделы 32,33,34,36,37 | 1.5 | 4 местные 2 домика, 6-местные 3 домика, юрты, место для приготовления пищи, спортплощадка, тапчаны, бассейн, обустройство берега. | | 95,6 | |  |
| 29 | Туристкий комплекс | ущ. Сайрамсу, квартал №67 выделы 28,30,31 | 1,0 | 4 местные 3 домика, столовая, баня, юрты, тапчаны, бассейн, благоустройство берега | | 82,0 | |  |
| 30 | Туристкий комплекс | ущ. Сайрамсу, квартал №67 выделы №66,67,71 | 1,5 | 4 местные 3 домика, 6 местные 2 домика, юрта, столовая, конюшня, тапчаны, бассейн | | 90,0 | |  |
| 31 | Туристкий комплекс | ущ. Сайрамсу, квартал №68 выделы №8 | 1,0 | 4 местные 3 домика, 6 местные 2 домика, юрта, столовая, конюшня, тапчаны, бассейн. | | 90,0 | |  |
| 32 | Туристкий комплекс | ущ. Сарыайгыр, квартал №80 выделы №15,26 | 2,0 | 4 местных 4 домика,6 местные 2 домика, столовая, баня, тапчаны, бассейн, юрта | | 80,0 | |  |
| 33 | Туристкий комплекс | ущ. Сарыайгыр, квартал №81 выделы №46,39,40 | 2,0 | 4-6 местные 6 домика, столовая, баня, тапчаны, благоустройство территории | | 80,0 | |  |
| 34 | Палаточный лагерь | ущ. Сарыайгыр, квартал №82 выделы №2,4,5 | 3,0 | Палаточный лагерь на 100-120 человек, место для приготовления пищи, мини-гэс, баня, беседки. | | 20,0 | |  |
| 35 | Гостиничный комплекс | ущ. Каскасу, квартал №78 выделы № 4,6,7 | 2,5 | гостиница на 40 мест 2 этажное, 3 легких домика, , 20 местное кафе, баня, тапчаны, юрта, бассейн, обустройство берега. | | 90,0 | |  |
| ***Итого:*** | | | ***478,52*** |  | ***3 154,0*** | |  | |
| **Тюлькубасский филиал** | | | | | | | | |
| 1 | Визит-центр, парковка | п. Турар Рыскулов |  | Музей, рабочие и игровые кабинеты, конференц-зал, магазин сувениров, гостевые номера на 6-10 человек | |  | |  |
| 2 | Гостиница с надворным комплексом | ущ. Кокбулак, кв.19 выд.34 | 0,4 | Строительство 1 – этажного летнего здания (использовать имеющийся фундамент) на 10-20 человек, Рядом детский бассейн, 5-6 топчанов, места для приготовления пищи, место для мытья посуды, мусоросборники | | 70,0 | |  |
| 3 | Пункт проката посуды и снаряжения | ущ. Кокбулак, кв.19 выд.27,28 | 0,5 | Строительство | | 10,0 | |  |
| 4 | Гостиница (Шурен) | р. Арысь, кв.75, выд.3 | 2,0 | Летний домик на 6-10 человек, душ, септик, место для приготовления пищи, топчан | | 60,0 | |  |
| 5 | База отдыха | р. Арысь, кв.75, выд.6 | 1,5 | 2 домика по 4 чел, палаточный лагерь, сауна, бытовой корпус | | 40,0 | |  |
| 6 | Дом отдыха | оз.Балыкты, кв.76 выд. 14 | 1,0 | 2-х этажный дом (склад и банкетный зал) – использовать имеющийся фундамент. Подключение к ЛЭП с.Турар Рыскулов | | 15,0 | |  |
| 7 | Летние домики | оз.Балыкты, кв.76 выд. 8,9,14 | 1,0 | 10 летних домиков | | 40,0 | |  |
| 8 | Бытовой корпус | оз.Балыкты, кв.76 выд. 14 | 1,0 | 6 туалетов, 3 душевые кабинки, септик, оснащение современной техникой и оборудованием | | 10,0 | |  |
| 9 | Парк отдыха | с.Турар Рыскулов кв.77 выд.1,2,3 | 3,0 | Бассейн, освещение, парковка, туалеты, асфальтирование дорожек | | 50,0 | |  |
| 10 | Гостевые дома | с.Турар Рыскулов кв.77 | 0,5 | 4-х местные 2 домика, баня, обустройство берега | | 20,0 | |  |
| 11 | Гостевой дом | ущ.Даубаба, кв.42 выд 38 кв.81 выд.13,14,15,16 | 4,2 | 1-этажный дом на 10 человек с душевыми, туалетами, местом для приготовления пищи, топчанами, автостоянка | | 70,0 | |  |
| 12 | Туркомплекс | ущ.Машат, кв.58 выд.31-33,51-54,58,63 | 1,4 | Мост, смотровая площадка с лестницей, топчаны, туалеты, душевые, сауна, бассейн, обустройство берега, ограждение, скважина, сетка для улавливания мусора в реке, корпус администрации и склад, ремонт имеющихся домиков | | 40,0 | |  |
| 13 | Туркомплекс | ущ.Машат, кв.58 выд.33,35,36,55,57,60,67-69 | 2,4 | 10 легких домиков, сауна, бассейн, спортплощадка, пищеблок, бытовой корпус | | 60,0 | |  |
| 14 | Оздоровительный лагерь ЮКГУ им.М.Ауэзова | ущ.Машат, кв.58 выд.29,31-33,51-54,58,63 | 2,9 | 12 домиков, адм.корпус, склады, летнее кафе, бассейн, автостоянка, спортплощадка, 2-х этажный корпус | | 230,0 | |  |
| 15 | Лагерь «Самал» детского дома семейного типа им.Бауыржана | ущ.Машат, кв.58 выд.33,35,36,55,57,60,67-69 | 5,0 | 8 спальных корпусов, летний театр, бассейн, бытовой корпус, баня, столовая, пищеблок, спортплощадка, адм.корпус, медпункт. | | 400,0 | |  |
| 16 | Оздоровительный лагерь «Яссы» МКТУ им Х.А.Яссауи | ущ.Машат, кв.58 выд.34,47-49,51,61,62,78 | 2,9 | 14 коттеджей, 3 летних домика, 2 бассейна, адм.корпус, летнее кафе, спортплощадка | | 250,0 | |  |
| 17 | База отдыха | ущ.Ирсу, кв.38, выд.27,29,30 | 1,6 | 4 домика на 4 чел., бытовой корпус, баня, благоустройство территории. | | 30,0 | |  |
| 18 | Гостиница | ущ. Саркырама, квартал №70 выделы №34,35 | 2,5 | Мост, тапчаны, гостиница на 30 мест, столовая, баня, обустройство территории | | 80,0 | |  |
| 19 | Туристкий комплекс | ущ. Машат, квартал №58 выделы №29,50 | 1,5 | 2 местные 4 домика, мост, тапчаны, столовая, бассейн | | 50,0 | |  |
| 20 | Туристкий комплекс | ущ. Даубаба, квартал №81 выделы №10,11 | 2,5 | 4 местные 3 домика, мост, тапчаны, столовая, баня, обустройство территории. | | 60,0 | |  |
| 21 | Туристкий комплекс | ущ. Даубаба, квартал №81 выделы №15,17,18 | 2,5 | 2 местных 3 домиков, 4 местных 2 домика, мост, тапчаны, столовая, баня, бассейн, обустройство территории. | | 68,5 | |  |
| 22 | Туристкий комплекс | ущ. Даубаба, квартал №81 выделы №11 | 2,9 | 2 местных 4 домиков, 4 местные 3 домика, мост, тапчаны, столовая, баня, бассейн, обустройство территории. | | 72,0 | |  |
| 23 | Туристкий комплекс | вдоль береги реки Арысь (Шурен) квартал №75 выдел №4 | 2,0 | 2 местных 3 домика, 4-местных 2 домика, столовая, мост, вольер для для рыб, баня, тапчаны,юрты | | 83,0 | |  |
| 24 | Туристкий комплекс | озеро Балыкты, квартал №76 выдел №10 | 2,0 | 2 местные 4 коттеджа, мост, столовая, туалеты, душ, обустройство берега | | 45,0 | |  |
|  | ***Итого:*** | | ***47,2*** |  | | ***1 853,5*** | |  |
| **Угамский филиал** | | | | | | | | |
| 1 | Визит-центр, совмещенный с конторой, парковка | с.Казыгурт усадьба Угамского филиала |  | Музей, конференц-зал, комнаты для занятий | |  | |  |
| 2 | Гостиница | с.Казыгурт |  | Здание на 10 мест, душ, туалет | | 30,0 | |  |
| ***Угамское лесничество*** | | | | | | | | |
| 3 | Туркомплекс | напротив ущ.Азартеке кв.59 выд.14 | 2,0 | 4 домика на 4 чел., сауна, 2 проточных бассейна, подвесной мостик, сауна, топчаны, туалеты, место для приготовления пищи | | 50,0 | |  |
| 4 | База отдыха | возле р.Угам, Каратал кв.37 выд.27 | 2,0 | 4 домика по 4 чел. каждый, 10 топчанов, 10 юрт, туалеты, мусоросборники и т.д. | | 62,0 | |  |
| 5 | Туркомплекс | возле р.Угам, Кокпархана кв.53 выд.34 | 2,0 | 6 2-х местных домиков, сауна, бассейн, спортплощадка, туалеты, душ, мусоросборники, благоустройство территории | | 55,0 | |  |
| 6 | Охотничий домик | Угамское л-во, Диирментас, кв.22 выд.95,96 | 2,0 | Сооружения для здания кухни | | 10,0 | |  |
| 7 | Турбаза | возле р.Угам, верхняя часть долины кв.39 выд.1 | 2,0 | 6 домиков на 6-8 человек каждый, бытовое помещение, кафе, сауна, спортплощадка топчаны, бассейн, парковка для машин | | 80,0 | |  |
| 8 | Ограждение для вольера | Долина р.Угам, кв.39 выд.26 | 3,0 | Бетонные или металлические столбы, сетка рабица | | 20,0 | |  |
| 9 | Пруды для ловли рыбы | Угамское л-во, кв.22 | 1,0 | 3 пруда каскадом (грунтовая плотина с укреплением природными материалами) | | 15,0 | |  |
| 10 | Туркомплекс | №8 лесной обход, кв.23 выд.40 | 2,0 | 2-местных 4 домика, тапчаны, бассейн, сауна, туалеты, парковка, спортплощадка, место для приготовления | | 70,0 | |  |
| 11 | Туркомплекс | №8 лесной обход, кв.22 выд.95,96 | 2,0 | 2-местных 4 домика, тапчаны, бассейн, сауна, туалеты, парковка, спортплощадка, место для приготовления | | 70,0 | |  |
| ***Бак-Шелпекское лесничество*** | | | | | | | | |
| 12 | Туркомплекс | ур.Теректытогай, кв.27 выд 9,10 | 1,5 | 4 деревянных коттеджа 4 местных, топчаны, туалеты, душ, мусоросборники, место для приготовления пищи | | 80,0 | |  |
| 13 | Туркомплекс | №1 лесной обход, кв.50 выд.30,29 | 2,0 | 2-х местные 2 домика, тапчаны, бассейн, сауна, туалеты, стоянка, спортплощадка, место для приготовления пищи | | 50,0 | |  |
| 14 | Туркомплекс | №2 лесной обход, кв.27 выд.113 | 2,0 | 2-х местные 4 домика, тапчаны, бассейн, сауна, туалеты, стоянка, спортплощадка, место для приготовления пищи | | 63,0 | |  |
|  | ***Итого:*** | | **23,5** |  | | ***655,0*** | |  |

**Занятые землепользователями участки**

**Свободные участки**